

# Bau- und Wegeausschuss Schuby

Protokoll von Mittwoch, den 19.11.08 19.30 Uhr

## ÖFFENTLICHER TEIL DER SITZUNG

Anwesend : Herr Dollase, Herr Schwennsen, Frau Schulze,  
Herr Jensen-Nissen, Herr Zimmermann, Herr Evers  
Es fehlen : Herr Greggersen, Herr Lach ( entschuldigt )

Es wurde mit folgender Tagesordnung ordnungsgemäß eingeladen:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Verpflichtung eines „bürgerlichen“ Ausschussmitgliedes mit beratender Stimme
3. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung vom 29.09.2008
4. Änderungsanträge zur Tagesordnung
5. Einwohnerfragestunde
6. Eingaben und Anfragen
7. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 29.09.2008
8. Bericht des Ausschussvorsitzenden
9. Sportlerheim Schuby
  - a. Vorstellung des Konzeptes für die Erneuerung der Heizungsanlage
  - b. Geplante Sanierungsmaßnahmen
10. Bushaltestelle (EON-Hanse), Aufstellung eines Fahrradständers
11. Buswartehäuschen, am Ochsenweg (Ostseite, Höhe Süderstraße)
12. Fußgängerunterführung, Auflistung erkennbarer Mängel
13. Haushaltsplanung 2009
14. Verschiedenes
15. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift des nichtöffentlichen Teil der Niederschrift der letzten Sitzung vom 07.04.2008
16. Bau - und Grundstücksangelegenheiten

Die TOP 15 und 16 wird unter Ausschluss der Öffentlichkeit beraten.

### **1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben

### **2. Verpflichtung eines bürgerlichen Ausschussmitgliedes mit beratender Stimme**

Hier wurde Herr Adelbert Zimmermann vom SSW benannt.

Herr Adelbert Zimmermann wurde von Dietmar Dollase per Handschlag auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Obliegenheiten und Einführung in seine Tätigkeiten, verpflichtet.

### **3. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung vom 29.09.2008**

Das Protokoll der letzten Sitzung wird einstimmig genehmigt.

### **4. Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Änderungsanträge liegen nicht vor.

### **5. Einwohnerfragestunde**

Es wurden keine Fragen gestellt.

### **6. Eingaben und Anfragen**

Es liegt nichts vor.

### **7. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 29.09.2008**

Es wurden keine Beschlüsse auf der letzten Sitzung gefasst.

### **8. Bericht des Ausschussvorsitzenden**

Am 6.10.08 11:00 Uhr hatte ich einen Ortstermin am Spielplatz Zickzackredder mit Herr Schmidt und Bürgermeister Helmut Ketelsen. Hier hat man sich darauf verständigt, den Knick vom Totholz zu befreien und teilweise neu zu bepflanzen, außerdem soll die südöstliche Ecke mit Gehölzen bepflanzt werden um einen „Höhlenbau“ der Kinder zu ermöglichen. Auf die Aufstellung eines Zaunes wurde verzichtet.

Am 6.10.08 war ich mit dem J&S-Ausschuss unterwegs und habe mir verschiedene Pavillons angeschaut.

Nowak- Baracke wurde in der Zwischenzeit abgerissen.

Der Schulweg wurde in der Zwischenzeit asphaltiert.

### **9. Sportlerheim Schuby**

#### **a. Vorstellung des Konzeptes für die Erneuerung der Heizungsanlage**

Hier wurde von Uwe Schwennsen die Sofortmaßnahmen für dieses Jahr, sowie das Konzept welches im nächsten Jahr umgesetzt werden soll, vorgestellt.

Es sollen 2 Brenner a 75KW die dann abwechselnd in Betrieb sind angeschafft werden.

Der 2.000 Liter Wasserboiler soll isoliert werden und als Unterstützung durch eine Solaranlage betrieben werden.

Eine Wirtschaftlichkeitsberechnung wird noch vorgelegt.

Die Bezuschussung der Kosten wird geprüft

### **Beschluss:**

Der Bau- und Wegeausschuss beschließt einstimmig das Konzept für die Erneuerung der Heizungsanlage

## **b. Geplante Sanierungsmaßnahmen**

Der Ausschussvorsitzende Dietmar Dollase stellt das genehmigte Sanierungskonzept von 2006, für das Sportlerheim vor. Von dem Konzept wurden nur wenige Dinge realisiert, somit besteht weiterhin ein hoher Sanierungsbedarf.

Die Sitzung wird für eine Ortsbegehung des Kellergeschosses unterbrochen

### **Beschluss:**

Folgende Sanierungsarbeiten sollen im Sportlerheim, Kellergeschoss, in den Sommerferien 2009 durchgeführt werden:

- Der Estrich und die Fliesen in den Dusch- und Toilettenräumen müssen erneuert werden
- Der Estrich und der Bodenbelag (Epoxydharz) im außenliegenden Zugangsbereich muss erneuert werden.
- Anzahl der Bodeneinläufe im Dusch- und WC-Bereich sowie im Außenbereich muss erhöht werden
- Deutliche Ausprägung eines Abflussniveaus zu den Bodeneinläufen
- Austausch der Holzzargen gegen Metallzargen
- Der Putz in den Kabinen muss teilweise erneuert

## **10. Bushaltestelle (EON-Hanse) Aufstellung eines Fahrradständers**

### **Beschluss:**

Der Ausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung einstimmig, die Fläche (ca. 4m<sup>2</sup>) rechts neben dem vorhandenen Buswartehaus aspflastern zu lassen und auf ihr einen Fahrradständer für 5 Fahrräder aufzustellen.

## **11. Buswartehäuschen, Am Ochsenweg (Ostseite, Höhe Süderstraße)**

Auf der nächsten Verkehrsbegehung mit dem Kreis SL/FL soll dies angesprochen werden.

## **12. Fußgängerunterführung**

Hier wurde eine umfangreiche Mängelliste (siehe Anlage 1) erstellt. Alle Mängel sollen bei der Abnahme der Baumaßnahme angesprochen werden.

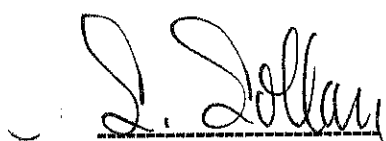
## **13. Haushaltsplanung 2009**

Für folgende angepasste Haushaltansätze hat sich der Ausschuss einstimmig ausgesprochen

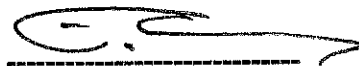
SUV	<b>36.600€</b>
Verkehrberuhigung	<b>10.000€</b>
Straßenunterhaltung	<b>50.000€</b>
(unter anderem Gehwegpflasterung 7500 €, Straßengullys 2500 €, Rasengittersteine (Neukruger Weg) 10000€)	
Liegenschaften	<b>18.000€</b>
(Erneuerung Fenster Feuerwehr 4.000€, Sporthalle Eingangstür 6.000€, Kindergarten Erneuerung Zaun + Pfosten 5.000€, Drosselgang 7 + 9 3.000€)	
Schulweg 1-5	<b>20.800€</b>
Sanierung Sportlerheim	<b>23.000€</b>
Unterstand	<b>4.000€</b>
Sanierung KG	<b>6.000€</b>
Buswartehäuschen	<b>2 000€</b>
<b>Gesamt</b>	<b>170.400€</b>

#### 14. Verschiedenes

Die Piktogramme im Schulweg sind im Dünnbettverfahren hergestellt.

A handwritten signature in cursive script, appearing to read 'D. Dollase', written over a horizontal dashed line.

**Der Vorsitzende  
D. Dollase**

A handwritten signature in cursive script, appearing to read 'F. Evers', written over a horizontal dashed line.

**Der Protokollführer  
F. Evers**