

Bau- und Wegeausschuss Schuby

Protokoll von Mittwoch, den 9.09.2009 20.00 Uhr

ÖFFENTLICHER TEIL DER SITZUNG

Anwesend : Herr Dollase, Frau Schulze, Herr Nissen,
Herr Zimmermann, Herr Lach, Herr Jensen-Nissen,
Herr Schwennsen, Herr Evers

Es fehlen : / (entschuldigt)

Es wurde mit folgender Tagesordnung ordnungsgemäß eingeladen:

Die Mitglieder des Bau- und Wegeausschusses treffen sich um **19:00Uhr** im Drosselgang 7. Auf der anschließenden Begehung sollen die Gerätehäuser im Drosselgang 7 + 9, der Zaun am Kindergarten Schuby und die Baumaßnahmen im Sportlerheim Schuby in Augenschein genommen werden.

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Beschlussfassung über evt. Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung vom 20.04.2009
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Einwohnerfragestunde
5. Eingaben und Anfragen
6. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 20.04.2009
7. Bericht des Ausschussvorsitzenden
8. Erörterung/ Ergebnisse der vorangegangenen Begehung, ggf. Beschlussfassung
9. Priorisierung/ weiteres Vorgehen in Bezug auf die offenen Beschlüsse aus dem Bau- und Wegeausschusses (siehe Anlage)
10. Fußgängerunterführung, Mängelliste – weiteres Vorgehen (siehe Anlage)
11. Straßenprofilraumbreite - Festlegung der Straßen/ Wege an denen der Knick abgeschreddert werden muss.
12. Haushaltsentwurf 2010 (siehe Anlage)
13. Verschiedenes

Nicht öffentlich:

14. Beschlussfassung über Einwendungen zu der Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 20.04.2009
15. Bau- und Grundstücksangelegenheiten

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben

TOP 2 Beschlussfassung über evt. Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung vom 20.04.2009

Das Protokoll der letzten Sitzung wird einstimmig genehmigt.

TOP 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Änderungsanträge liegen nicht vor.

TOP 4 Einwohnerfragestunde

Es wurden keine Fragen gestellt.

TOP 5 Eingaben und Anfragen

Es liegt nichts vor.

TOP 6 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 20.04.2009

Der Ausschuss empfahl der Gemeindevertretung, den B-Plan B3 für ein Flurstück zu ändern, der Abstand zur Baugrenze soll jetzt 3m statt 5m betragen.

Des weiteren wurde der Gemeindevertretung empfohlen , eine (Teil)-Einwohnerversammlung für den B12 mit den Anwohnern abzuhalten um die Vermessungsergebnisse bekannt zu geben.

Der Ausschuss empfahl der Gemeindevertretung, die Fa. Winther und Fechner den Auftrag zur Erneuerung der Heizungszentrale und der Warmwasserbereitung zu erteilen.

TOP 7 Bericht des Ausschussvorsitzenden

Siehe Anlage

TOP 8 Erörterung/ Ergebnisse der vorangegangenen Begehung, ggf. Beschlussfassung

Drosselgang

- Nach 1,5 Jahren eine erneute Begehung wegen Garantie der Gartenhäuser
- Erdreich ausgleichen/einebnen und ansähen
- Es wurde festgestellt, dass die Gartengerätehäuser und der Standort so nicht beschlossen wurde.
- Das Wohnhaus wurde tlw. Durch Fliesenarbeiten saniert.
- Der Schachtdeckel sollte erneuert werden.

Kindergarten

- Es besteht die Gefahr, dass Kinder unter der Zaunanlage unterdurch krabbeln können daher wird der Zaun tlw. Runter gesetzt.

Baumaßnahmen im Sportlerheim

- Die Baumaßnahmen waren zum Zeitpunkt der Begehung noch nicht fertig gestellt.

TOP 9 Priorisierung/ weiteres Vorgehen in Bezug auf die offenen Beschlüsse aus dem Bau- und Wegeausschusses

Durch den Ausschussvorsitzenden wurde der augenblickliche Stand der Maßnahmen dargestellt. Es hat sich bei vielen Punkten keine Veränderung ergeben. Aus diesem Grund wird folgender Beschluss gefasst:

Die Amtsverwaltung wird gebeten für folgende Arbeiten Angebote einzuholen:

1. Lürschauer Weg, Auffüllung und Befestigung der Seitenstreifen, sowie für die Verlegung von Rasengittersteinen, Hochbordern und setzen von Leitpfähle im Kurvenbereich zur Kreisstraße.
2. Weideweg, im Bereich von Fa. Bölck bis zur Einmündung Weideweg (Nordisk Holzimport/ Henningsen) soll die vorhandene Fußwegpflasterung aufgenommen und anschließend asphaltiert werden. Das Betonpflaster ist auf der Fläche hinter der Kampfbahn C zwischen-lagern, es soll wieder verwendet werden.

Dieser Beschluss wurde einstimmig gefasst.

TOP 10 Fußgängerunterführung, Mängelliste – weiteres Vorgehen

Von den festgestellten Mängeln (siehe Anlage) ist leider sehr wenig umgesetzt worden. Von dem Auftraggeber bzw. der ausführenden Firma ist keine Nachbesserung zu erwarten. – Schwer nachzuvollziehen! Ich schlage vor 4.000€ in den Haushalt 2010 einzustellen und die Mängel im nächsten Jahr beseitigen zu lassen.

TOP 11 Straßenprofilraumbreite - Festlegung der Straßen/ Wege an denen der Knick abgeschreddert werden muss.

Von den Amtsarbeitern wurde folgender Vorschlag gemacht, bevor die Straßenseitengräben ausgebaggert werden sollten die Straßenraumprofile hergestellt werden. Das heißt, überall dort wo der Knick zu weit in die Straße reicht sollte er abgeschreddert werden. – Die Aufgabe werden wir zusammen mit den Mitgliedern des Umwelt, Ver- und Entsorgungsausschusses wahrnehmen.

TOP 12 Haushaltsentwurf 2010

In der beiliegenden Anlage habe ich alle mir bekannten Posten versucht zu berücksichtigen. Es handelt sich hier um einen Entwurf!

TOP 13 Verschiednes

Auf der Tagesordnung wurde nicht berücksichtigt:

- Aufstellung zwecks Bekanntmachung an den Ortseingängen
- Tempo 30- Zonen in der Bahnhofstraße vor der Schule und ggf. Verkehrsberuhigungsmaßnahmen.

Diese Punkte sollen auf einer Kreisverkehrsschau geklärt werden. Helmut soll Herr Petersen zu einem Termin einladen, wenn nicht ohnehin schon Termin geplant ist.



D. Dollase

Der Vorsitzende

D. Dollase



F. Evers

Der Protokollführer

F. Evers

Bau- und Wegeausschuss Schuby Mittwoch, den 09.09.09

TOP 7 Bericht des Ausschussvorsitzenden

Im Putjeredder lief die Gewährleistung ab, es wurden folgende Mängel aufgezeigt:

1. Es gibt deutliche Absenkungen in der Pflasterung, Fläche Kreisel und Fläche vor dem Sportlerheim.
2. In Teilbereichen befinden sich Risse in der Schwarzdecke. Die sind bei Nässe deutlich zu erkennen und fallen meiner Meinung nach nicht mehr unter Toleranz.

Arbeiten Sportlerheim

1. Sanierung der Warmwasserversorgung und die Installation der Solaranlage ist zum großen Teil abgeschlossen.
2. Sanierung des Nassbereiches ist abgeschlossen, hier waren erhebliche Mehrarbeiten notwendig. Hier sei nur die nicht vorhandene Feuchtigkeitsabdichtung der Wandfliesen und die nicht funktionierenden Duschen erwähnt.
3. Zurzeit werden Fliesenarbeiten in den angrenzenden Kabinen durchgeführt. Die Arbeiten sollen diese aber spätestens Anfang nächste Woche abgeschlossen werden.

Kindergarten

1. Hier wurde der Zaun in Teilen, sowie die Eingangspforte erneuert.

Wohnungen Drosselgang

1. Hier wurden in den Sommerferien die alten, baufälligen Schuppen abgerissen und neue Gerätehäuser aufgestellt. – Anmerkung diese Gerätehäuser entsprechen nicht dem Beschluss des Bau- und Wegeausschusses/ Gemeindevertretung.